

COMMUNIQUÉ RÉGLEMENTÉ

KLÉPIERRE PLACE 600 M€ D'OBLIGATIONS À 9 ANS À 2,0 %

Paris, le 5 mai 2020

Klépierre, leader européen des centres commerciaux, annonce avoir placé ce jour un emprunt obligataire de 600 millions d'euros à échéance du 12 mai 2029, avec un coupon annuel de 2,0 %. Cette obligation a été émise avec une marge de 230 points de base au-dessus du taux de swap, correspondant à une prime de nouvelle émission de 5 points de base.

Souscrit 5 fois, cet emprunt obligataire a été placé auprès d'investisseurs internationaux long terme, de premier plan, principalement basés en France, en Allemagne, au Japon et au Royaume-Uni.

Cette nouvelle émission s'inscrit dans la stratégie de financement de Klépierre qui vise à garantir une position de liquidité élevée tout en allongeant la maturité moyenne de sa dette. À la suite de ce placement, la liquidité du Groupe en euros atteint 2,8 milliards.

Barclays, BNP Paribas, Crédit Agricole CIB, JP Morgan, Natixis and NatWest Markets ont agi en qualité de teneurs de livre associés sur cette émission.



À PROPOS DE KLÉPIERRE

Klépierre, leader européen des centres commerciaux, associe une expertise en termes de développement, de gestion locative et d'asset management. Le portefeuille de la société est estimé à 23,7 milliards d'euros au 31 décembre 2019, et compte de grands centres commerciaux dans 12 pays en Europe continentale, qui accueillent au total 1,1 milliard de visites par an. Klépierre détient une participation majoritaire (56,1 %) dans Steen & Strøm, première société foncière scandinave de centres commerciaux. Klépierre est une Société d'investissement immobilier cotée (SIIC) française, dont les actions sont admises aux négociations sur Euronext Paris, et est membre des indices CAC Next 20, EPRA Euro Zone et GPR 250. Elle est aussi membre d'indices éthiques, comme le DJSI World et Europe, FTSE4Good, STOXX® Global ESG Leaders, Euronext Vigeo France 20 et World 120, et figure sur la « Liste A » du CDP. Ces distinctions soulignent l'engagement du Groupe dans une démarche proactive de développement durable, ainsi que le leadership mondial du Groupe dans la lutte contre le changement climatique.

Pour en savoir plus, veuillez consulter notre site Internet : www.klepierre.com



AGENDA

7 juillet 2020	Détachement du solde du dividende
9 juillet 2020	Paiement du solde du dividende
29 juillet 2020	Résultats du premier semestre 2020 (après bourse)

CONTACTS RELATIONS INVESTISSEURS

Hubert d'AILLIÈRES

+33 (0)1 40 67 51 37 — hubert.daillieres@klepierre.com

Mengxing ZHANG

+33 (0)1 40 67 53 05 — mengxing.zhang@klepierre.com

Paul LOGEROT

+33 (0)1 40 67 53 02 — paul.logerot@klepierre.com



Certifié avec
wiztrust